

# Сводный отчет о проверке недвижимости на юридическую чистоту

Данные отчета сформированы 7 ноября 2020 года для предоставления заявителю сводных данных об объекте недвижимости и его собственнике, включая сведения из ФССП, ФНП, реестра розыска должников судебными приставами, единого реестра банкротства, реестр лиц подозреваемых в преступлении, данные арбитражных судов и судов общей юрисдикции, проверка паспорта, является ли гражданин банкротом, проверка недвижимого имущества на залог, выписка ЕГРН.

## Общая информация об объекте

Кадастровый номер:	16:00:00000000:0000
Тип:	Квартира
Статус	Учтенный
Адрес	Татарстан, Казань, Пушкина, 0/0
Наименование объекта	Квартира из 2 комнат
Назначение объекта	Жилье
Площадь	33 м2(квадратных метра)
Кадастровая стоимость	2 359 634 руб
Владелец недвижимости	Иванов Иван Иванович
Номер документа регистрации	Собственность, № 00-00 000000
Дата регистрации	15.07.2017

## Проверка на арест, обременения или залог

<input checked="" type="checkbox"/> Наложение ареста	не числится
<input checked="" type="checkbox"/> Наличие обременений	не числится
<input checked="" type="checkbox"/> Нахождение в растере залогов	не числится
<input checked="" type="checkbox"/> Правопритязание	не числится

## Проверка по базе ФССП и МВД

<input checked="" type="checkbox"/> Нахождение в розыске	не числится
<input checked="" type="checkbox"/> Проверка паспорта	действующий
<input checked="" type="checkbox"/> Розыск судебными приставами	не числится
<input checked="" type="checkbox"/> Наличие задолженностей	найденны задолженности

## Единый Федеральный Реестр Сведений о Банкротстве

✔ Реестр Банкротов не числится

### Проверка в реестр судебных дел

✔ Арбитражные суды не числится

✔ Мировые суды не числится

✔ Суды общей юрисдикции не числится

### Общее заключение о проверке

В отношении объекта недвижимости 16:00:00000000:0000 ограничений, обременений, наличие ареста или залога, а так же правопритязания **не выявлено**. В отношении собственника объекта проводится 1 исполнительное производство по факту неуплаты штрафа ГИБДД. Собственник не является банкротом.

- ✔ Существенных проблем, ограничений или рисков **не выявлено**
- ✔ Операции и сделки с объектом недвижимости **возможны**
- ✔ На стороне собственника препятствующих нарушений **не найдено**

**К отчету прилагается выписка ЕГРН**